

**Отчет**  
**работ по текущему ремонту и техническому обслуживанию общего**  
**имущества МКД, выполненных за 2021 года на жилом доме № 18**  
**по улице Комсомольская**

№№ п/п	Наименование работ по МКД	Ед.изм.	Объем	Стоимость работ, руб. без НДС
	<b>Техническое обслуживание</b>			
1	Смена ламп светодиодных	100штук	0,14	2535,6
2	Ремонт силового предохранительного шкафа	100шт	0,03	14527,6
3	Осмотр линий электрических сетей,арматуры и электрооборудования на л/клетках	100 лестничны х клеток	0,14	11343,9
4	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диам.до 50мм	100м трубопров ода	17,93	117298,4
5	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диам.до 100мм	100м трубопров ода	2,83	18724,2
6	Установка хомутов диаметром трубопроводов до 100мм на ЦО,ГВС	100шт	0,02	2069,6
7	Осмотр системы центрального отопления	1000м2 осматрива емых помещени й	0,89	33494,86
8	Осмотр водопровода, канализации	100кварти р	0,29	13662,09
				<b>213656,25</b>
	<b>Текущий ремонт</b>			
1	Смена кранов на шаровые краны диам.15,20,25,32 мм	100шт	0,03	2754,4
2	Поверка ОДПУ	шт	1	34200
3	Замена тепловычислителя	шт	1	26900
4	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб:диам.25мм	100м	0,025	2900,8
5	Установка дверного доводчика к дверям	1шт	7	10317,4
6	Демонтаж приемного клапана мусоропровода	шт	3	1534,4
7	Монтаж приемного клапана мусоропровода	шт	3	15283,2
8	Восстановление кирпичной кладки лоджии и усиление каркаса металлическим уголком кв 66	услуга	1	80000
9	Смена обделок из листовой стали шириной до 0,7м	100м	0,08	6707,2
10	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах	100м2 остеклени я	0,007	987,4

11	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	100шт	0,01	4152,8
12	Смена светильников со светодиодными лампами	100шт	0,01	1490,8
13	Демонтаж светильников	100шт	0,01	40,8
14	Светильник в подвесных потолка	шт	1	2015,2
15	Услуги трактора,экскаватора-погрузчика,погрузка снега с вывозом и складированием	м3	10	2500
16	Механизированная уборка снега на придомовой территории	мин	550	18331,5
				<b>210115,90</b>
	<b>Итого:</b>			<b>423772,15</b>

Директор

Рыжов А.А.

Исп.Захарова О.Е.

