

Отчет
работ по текущему ремонту и техническому обслуживанию общего
имущества МКД, выполненных за 2021 года на жилом доме № 56
по Пролетарскому проспекту

№№ п/п	Наименование работ по МКД	Ед.изм.	Объем	Стоимость работ, руб. без НДС
	Техническое обслуживание			
1	Смена ламп светодиодных	100шт	0,24	4426,94
2	Осмотр линий электрических сетей,арматуры и электрооборудования на л/клетках	100 лестничны х клеток	0,09	4154,73
3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диам.до 50мм	100м трубопров ода	19,91	130251,6
4	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диам.до 100мм	100м трубопров ода	1,28	8468,6
5	Демонтаж элеваторов	100шт	0,01	566,62
6	Установка элеваторов после прочистки	10шт	0,1	23647,51
7	Прочистка фильтров ЦО диам.50мм	10 фильтров	0,2	2222,2
8	Замена шайбы	100шт	0,01	925,89
9	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 приб.	0,07	707,12
10	Осмотр системы центрального отопления	1000м2 осматрива емых помещени й	0,9783	37159,98
11	Осмотр водопровода, канализации	100кварти р	0,38	16590,73
12	Очистка канализационной сети внутренней	100м трубопров ода	0,29	7040,8
				236162,72
	Текущий ремонт			
1	Смена кранов на шаровые краны диам.15 мм	100шт	0,04	3205,8
2	Установка манометров	1 компл.	4	3938,6
3	Демонтаж,поверка,монтаж ОДПУ	компл.	1	22150
4	Замена шкива	шт	1	35400
5	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32мм	100м трубопров ода	0,05	2331,6
6	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена,армированного стекловолокном,раструбная сварка,наружный диаметр:20мм	100 соединени й	0,09	157

7	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: диам. 20мм	100м	0,07	1959,6
8	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25мм	100 соединений	0,03	76,6
9	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: диам. 25мм	100м	0,02	1077,4
10	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1м2	100м2 отремонтированной поверхности	0,02	7143
11	Устройство каркаса при оштукатуривании	100м2 оштукатуриваемой поверхности	0,07	3215,2
12	Штукатурка по сетке без устройства каркаса	100м2 оштукатуриваемой поверхности	0,14	19765,4
13	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза стен	100м2 покрытия	2,41	42524,2
14	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску	100м2 обработанной поверхности	1,2	28542
15	Окраска фасадов акриловыми составами вручную	100м2 окрашиваемой поверхности	2,41	38516
16	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за 2 раза	100м2 окрашиваемой поверхности	0,06	1994
17	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза	100м2 окрашиваемой поверхности	0,077	4212,4
18	Устройство покрытий из тротуарной плитки	10м2	0,36	5220
19	Устройство уголков ПВХ на клею	10шт	0,1	187,6

	Услуги экскаватора-погрузчика,самосвала,			
20	погрузка и вывоз снега с придомовой территории	м3	80	20000
21	Механизированная уборка снега на придомовой территории	мин	270	8999,10
				250615,50
	Итого:			486778,22

Директор

Рыжов А.А.

Исп.Захарова О.Е.

