

Отчет

работ по текущему ремонту и техническому обслуживанию общего имущества МКД, выполненных за 2021 года на жилом доме № 21 по улице Талсинская

№№ п/п	Наименование работ по МКД	Ед.изм.	Объем	Стоимость работ, руб. без НДС
	Техническое обслуживание			
1	Смена ламп светодиодных	100шт	0,51	5404,81
2	Смена светильников со светодиодными лампами	100шт	0,05	6349,93
3	Установка фотореле	шт	2	2522
4	Осмотр линий электрических сетей,арматуры и электрооборудования на л/клетках	100 лестничных клеток	0,36	16639,35
5	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диам.до 50мм	100м трубопровода	19,34	126522,8
6	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диам.до 100мм	100м трубопровода	0,65	4301,2
7	Установка хомутов диаметром трубопроводов до 100мм	100шт	0,15	8773,90
8	Осмотр системы центрального отопления	1000м2 осматриваемых помещений	3,28	124583,61
9	Осмотр водопровода, канализации	100квартир	1,21	54860,42
10	Очистка канализационной сети внутренней	100м трубопровода	1,57	36808
11	Водоотлив из подвала электрическими насосами	100м3 воды	1,45	6681,39
12	Водоотлив из подвала ведрами	100м3 воды	0,34	30930,8
13	Смена стекол	100м2 остекления	0,0033	464,2
14	Установка и крепление наличников	100м коробок блоков	0,022	217,43
15	Смена дверных приборов замки навесные	100шт приб.	0,06	4935,59
				429995,43
	Текущий ремонт			
1	Доплаты уборщицам за уборку МОП	шт	1	25680,24
2	Установка счетчиков(водомеров)	шт	1	11023,76
3	Смена смесителей без душевой сетки	100 шт.	0,01	2272,80

4	Установка насоса	1 насос	3	51910,88
5	Смена кранов на шаровые краны диам.15,25,32 мм	100шт	0,38	38437,21
6	Установка манометров	1 компл.	10	9848
7	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диам до 50мм	100м трубопровода	0,25	6167,36
8	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диам до 32мм	100м трубопровода	0,72	18344,48
9	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диам до 63мм	100м трубопровода	0,025	1021,8
10	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: диам. 50мм	100м	0,25	25535,21
11	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена,армированного стекловолокном,раструбная сварка,наружный диаметр:25мм	100 соединений	0,16	410,2
12	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: диам. 25мм	100м	0,2	7500,8
13	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена,армированного стекловолокном,раструбная сварка,наружный диаметр:32мм	100 соединений	0,36	1124,8
14	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: диам. 32мм	100м	0,52	29782,34
15	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена,армированного стекловолокном,раструбная сварка,наружный диаметр:40мм	100 соединений	0,03	116,4
16	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: диам. 40мм	100м	0,025	914
17	Смена внутренних трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диам.до 20мм	100м трубопровода	0,055	4001,02
18	Демонтаж арматуры приварной условный проход 50мм	1шт.	1	1655
19	Арматура приварная с ручным приводом условный проход 50мм	1шт.	1	28654
20	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50мм	1 соединении	1	1741,2

21	Прокладка трубопроводов отопления из металлополимерных труб диаметром до 15мм	100м трубопровода	0,4	45418,2
22	Установка регистров из стальных сварных труб диаметром нитки 100мм	100м трубы нитки регистра	0,02	2317,4
23	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20мм	100 сгонов	0,03	923,04
24	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32мм	100 сгонов	0,06	3207,89
25	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50мм	100 сгонов	0,02	1869,65
26	Смена задвижек диам. 100мм на шаровые краны	100шт	0,01	25308,2
27	Теплообменник водоводяной	1т	0,125	63185
28	Гидравлическое испытание аппарата с внутренней трубчаткой	1шт.	1	9016,2
29	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диам.32мм	1 врезка	2	10775,6
30	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диам.25мм	1 врезка	12	57139,44
31	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диам.20мм	1 врезка	10	46480,11
32	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диам.15мм	1 врезка	5	22749,4
33	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100м2 окрашиваемой поверхности	0,06	3447
34	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза	100м2 окрашиваемой поверхности	0,621	33671,2
35	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10м трещин	0,15	317,8
36	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10кг	1т металлоконструкции	0,0012	964,6
37	Укрепление металлических коробок для дверей в мусорокамеру	м2	1,8	2957,6
38	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	0,01	174,00
39	Смена керамических коврово-мозаичных плиток в полах до 10шт.	100плиток	0,3	2663,60

40	Контейнер мусорный ТКО-0,4м3 с крышкой	шт	2	23785,00
41	Услуги по погрузке снега трактором в машину с вывозом и утилизацией	м3	60	39000,00
42	Механизированная уборка снега на придомовой территории	мин	945	31496,75
				693009,18
	Итого:			1123004,61

Директор

Рыжов А.А.

Исп.Захарова О.Е.

