

"Утверждаю"  
 Директор ООО "УК Альтаир"  
 А.А. Рыжов  
 "17" 01 2022г.

**ПЛАН**  
**работ по текущему ремонту общего имущества**  
**МКД на 2022 год, находящихся в управлении ООО "УК Альтаир"**  
**Рудакова, дом 8**

		Текущий ремонт жилого фонда (6,34 руб.)	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий (5,06руб.)		
<b>Оплачиваемая площадь</b>		<b>383,86</b>			
<b>Планируемые поступления</b>		<b>29204,07</b>	<b>23307,98</b>	<b>50385,65</b>	
<b>Долг за 2021 год</b>		<b>-2126,40</b>			
		<b>27077,67</b>			
Наименование работ по МКД		Ед. измерен	Объем	Стоимость работ руб. без НДС	Срок выполнения
<b>Техническое обслуживание</b>					
1	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления диам.до 50мм	100м трубопрово да	0,84	5084,60	2,3 квартал
2	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления диам.до 100мм	100м трубопрово да	0,3	547,60	2,3 квартал
3	Демонтаж элеваторов	100шт	0,01	700,80	2,3 квартал
4	Установка элеваторов после прочистки	10шт	0,1	2727,80	2,3 квартал
5	Ремонт задвижек диаметром до 100мм без снятия с места	100 шт.арматур ы	0,02	4814,40	2,3 квартал
7	Прочистка фильтров диам.50мм	10 фильтров	0,2	2332,40	2,3 квартал
8	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения (1 раз в месяц)	100квартир	0,04	24903,00	1,2,3,4 квартал
9	Смена ламп накаливания	100шт	0,02	120,00	1,2,3,4 квартал
10	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных клеток	0,02	1748,80	1,2,3,4 квартал
<b>Итого:</b>				<b>42979,40</b>	
<b>Текущий ремонт</b>					
1	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15см	100м2 отмостки	0,1	25443,60	3,4 квартал
2	Смена кранов на шаровые краны диам.15мм	100шт.	0,04	3414,40	3,4 квартал
3	Установка манометров с трехходовым краном	1 компл.	4	4455,60	3 квартал
4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за 2 раза	100м2 окрашивае мой поверхност и	0,075	2547,60	3 квартал
<b>Итого:</b>				<b>35861,20</b>	
<b>Всего:</b>				<b>78840,60</b>	

"Согласовано"

Представитель Совета МКД

*В.В. В.В. Савиленко*

Примечание: Стоимость работ предварительная и корректируется по фактическим затратам.