



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «УК Алтайр»

А.А.Рыжов/  
2019г.

План мероприятий для многоквартирного дома по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, предлагаемый  
ООО «УК Алтайр» с 01.01.2020г. по 31.12.2020 г.  
для МКД: г.Щелково, Пролетарский проспект, дом 126

№	Наименование мероприятий	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Ожидаемое снижение энергетических ресурсов	Расходы на проведение	Сроки окупаемости	Характер эксплуатации после реализации мероприятия
1	Установка вентилей, балансировка системы отопления	1)Рациональное использование тепловой энергии 2)Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Кран шаровый, - 2шт	Снижение потребления тепловой энергии на 10%	2300	3 мес	Периодическая регулировка, ревизия
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1)Рациональное использование тепловой энергии 2)Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины, компрессора	Снижение потребления тепловой энергии на 10%	50406,29	6 мес	Периодический осмотр, регулировка
3	Гидрохимическая промывка ИТП системы отопления,ГВС	1)Рациональное использование тепловой энергии 2)Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления, горячего водоснабжения	Промывочные машины, компрессора,моющее средство для прочистки теплообменников	Снижение потребления тепловой энергии на 10%	102429,85	6 мес	Периодический осмотр, регулировка
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных/ чердачных помещениях	1)Рациональное использование тепловой энергии 2)Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Теплоизоляционные материалы «Армофлекс», «Термофлекс» -2 м	Снижение потребления тепловой энергии на 10%	764,46	12 мес	Периодический осмотр, ремонт
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных/ чердачных помещениях	1)Рациональное использование тепловой энергии 2)Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Теплоизоляционные материалы «Армофлекс», «Термофлекс» -2 м	Снижение потребления тепловой энергии на 10%	764,46	12 мес	Периодический осмотр, ремонт
6	Установка запорных вентилей на радиаторах	1)Поддержание температурного режима в помещениях 2)Экономия тепловой энергии в системе отопления 3)Упрочнение эксплуатации радиатора	Кран шаровый- 2шт	Снижение потребления тепловой энергии на 10%	2300	12 мес	Периодическая регулировка, ремонт
7	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов и местах общего пользования на энерго-эффективные лампы(светильники)	1)Экономия электроэнергии 2)Улучшение качества освещения	Светодиодные лампы и светильники LED- 10шт		1871,77	12 мес	Периодический осмотр, протирка
8	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей (доводчики)	1)Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии 2) Рациональное использование тепловой энергии 3)Увеличение срока службы стеновых конструкций	Уплотнительная лента-2мм	Снижение потребления тепловой энергии на 3%	120,0	1 мес	Периодический осмотр, ремонт

Согласовано:

Главный инженер

Малыгин С.Э.