

Отчет
работ по текущему ремонту и техническому обслуживанию общего
имущества МКД, выполненных за 2021 года на жилом доме № 10
по улице Космодемьянская

№№ п/п	Наименование работ по МКД	Ед.изм.	Объем	Стоимость работ, руб. без НДС
	Техническое обслуживание			
1	Смена ламп светодиодных	100шт	0,13	2298,27
2	Осмотр линий электрических сетей,арматуры и электрооборудования на л/клетках	100 лестничны х клеток	0,18	7750,83
3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диам.до 50мм	100м трубопров ода	11,2	74234,6
4	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диам.до 100мм	100м трубопров ода	0,1	670,6
5	Установка хомутов диаметром трубопроводов до 100мм	100шт	0,31	35759,16
6	Осмотр системы центрального отопления	1000м2 осматрива емых помещени й	0,5863	22276,77
7	Осмотр водопровода, канализации	100квартир	1,3	56816,06
8	Очистка канализационной сети внутренней	100м трубопров ода	4,3	102484,73
9	Водоотлив из подвала электрическими насосами	100м3 воды	2,73	16114,13
10	Регулировка дверных приборов:доводчики	100шт приб.	0,02	1078,16
11	Смена дверных приборов:замки навесные	100шт.при боров	0,04	3073
				322556,31
	Текущий ремонт			
1	Смена кранов на шаровые краны диам.15,20 мм	100шт	0,12	12386,84
2	Смена сгонов у трубопроводов диам. до 20мм	100сгонов	0,1	3344,27
3	Установка фекального насоса	шт	1	19505,62
4	Установка манометров	1компл.	4	3938,6
5	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 32мм	100м трубопров ода	0,065	8502,4
6	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диам.15мм	1 врезка	1	5027,6

7	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диам.32мм	1 врезка	2	10775,6
8	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диам до 100мм	100м трубопровода с фасонными частями	0,15	15201,4
9	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню	100м2 отремонтированной поверхности	0,02	3042,00
10	Покрытие поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения стен за 1 раз	100м2 покрытия	0,02	128,60
11	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке	100м2 окрашиваемой поверхности	0,02	838,40
12	Установка дверного доводчика	1шт.	1	3059,99
13	Ремонт межпанельных швов со вскрытием и утеплением кв.25,28,23,13,51,39	м.п.	204	116280
14	Ремонт межпанельных швов без вскрытия кв.49,53,33,28,31,62,1,13,51,39	м.п.	346	127910
15	Установка информационных щитов в подъезде	100шт	0,02	7781,2
16	Механизированная уборка снега на придомовой территории	мин	180	5999,4
17	Мусорный контейнер	шт	1	2632,97
				346354,89
	Итого:			668911,20

Директор

Рыжов А.А.

Исп.Захарова О.Е.

