

Отчет
работ по текущему ремонту и техническому обслуживанию общего
имущества МКД, выполненных за 2021 года на жилом доме № 13
по улице Талсинская

№№ п/п	Наименование работ по МКД	Ед.изм.	Объем	Стоимость работ, руб. без НДС
	Техническое обслуживание			
1	Смена ламп светодиодных	100шт	0,05	695,2
2	Осмотр линий электрических сетей,арматуры и электрооборудования на л/клетках	100 лестничны х клеток	0,05	2313,74
3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диам.до 50мм	100м трубопров ода	8,59	56195,8
4	Демонтаж элеваторных узлов	100шт	0,02	12912,8
5	Установка элеваторов после прочистки	1 узел	2	23111,4
6	Замена сопла	100шт	0,01	1069,6
7	Установка хомутов диаметром трубопроводов до 100мм	100шт	0,01	925,89
8	Осмотр системы центрального отопления	1000м2 осматрива емых помещени й	0,497	18871,9
9	Осмотр водопровода, канализации	100квартир	0,51	23996,15
10	Очистка канализационной сети внутренней	100м трубопров ода	0,7	16091,58
11	Смена дверных приборов	100шт.при боров	0,01	1030,6
12	Водоотлив из подвала электрическими насосами	100м3 воды	0,3	1293,29
				158507,95
	Текущий ремонт			
1	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам. до 25мм	100м трубопров ода	0,025	2488,00
2	Установка манометров	1компл	9	8864,8
3	Установка счетчиков(водомеров)	1счетчик(в одомер)	1	11156,8
4	Смена кранов на шаровые краны диам.15,20,25 мм	100шт	0,14	14107,83
5	Смена сгонов у трубопроводов диам. до 20 мм	100 сгонов	0,01	340,4

6	Смена сгонов у трубопроводов диам. до 32 мм	100 сгонов	0,01	527,1
7	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 32мм	100 м трубопровода	0,02	2373,4
8	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диам 32мм	100м трубопровода	0,4	9386
9	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб:диам.20мм	100м	0,4	8775
10	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диам.15мм	1 врезка	10	49438,6
11	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диам.20мм	1 врезка	3	15057,2
12	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диам.25мм	1 врезка	2	10147,4
13	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диам.32мм	1 врезка	4	19080,89
14	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей за 2 раза(кроме крыш)	100м2 окрашиваемой поверхности	0,12	4005,4
15	Утепление фасада кв 7	м2	25	52691
16	Механизированная уборка снега на придомовой территории	мин	210	6999,8
				215439,62
	Итого:			373947,57

Директор

Рыжов А.А.

Исп.Захарова О.Е.

