

Отчет
работ по текущему ремонту и техническому обслуживанию общего
имущества МКД, выполненных за 2021 года на жилом доме № 19
по улице Шмидта

№№ п/п	Наименование работ по МКД	Ед.изм.	Объем	Стоимость работ, руб. без НДС
	Техническое обслуживание			
1	Смена ламп светодиодных	100шт	0,13	2370,9
2	Смена светильников со светодиодными лампами	100шт	0,01	1478,2
3	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	100шт	0,01	4192,4
4	Осмотр линий электрических сетей,арматуры и электрооборудования на л/клетках	100 лестничны х клеток	0,12	5552,8
5	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диам.до 50мм	100м трубопров ода	7,31	48451,8
6	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 приборов	0,11	1088,19
7	Прочистка фильтров диаметром 80мм	10 фильтров	0,2	3423,2
8	Осмотр системы центрального отопления	1000м2 осматрива емых помещени й	0,1958	7430,59
9	Осмотр водопровода, канализации	100квартир	0,54	24996,77
10	Очистка канализационной сети внутренней	100м трубопров ода	0,14	3438,6
11	Прочистка труб внутренней канализации диам50-150мм установкой для прочистки труб сложного засора	1п.м трубы	6	13564,4
12	Смена дверных приборов:замки навесные	100шт приб.	0,02	2022
13	Очистка козырьков от снега	м2	12	480
				118489,85
	Текущий ремонт			
1	Смена кранов на шаровые краны диам15,25 мм	100шт	0,09	8611,6
2	Установка манометров	1 компл.	2	1969,8
3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диам до 32мм	100м трубопров ода	0,055	1413,8
4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диам до 50мм	100м трубопров ода	0,03	1111,2

5	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 40мм	100 соединений	0,02	74,6
6	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: диам. 40мм	100м	0,07	10084
7	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25мм	100 соединений	0,06	153,4
8	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: диам. 25мм	100м	0,05	1803,4
9	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром до 32мм	1 врезка	3	16163,4
10	Демонтаж радиаторов весом до 80кг	100штук	0,01	721,4
11	Установка радиаторов стальных	100кВт радиатора	0,0152	6731,6
12	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диам. 100мм	100м трубопровода с фасонными частями	0,055	5694
13	Смена дверных приборов: шпингалеты	100шт прибор.	0,01	1083
14	Смена дверных приборов: петли	100шт прибор.	0,01	761,2
15	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза	100м ² окрашиваемой поверхности	0,012	652,6
16	Разборка покрытий полов асфальтовых	100м ² покрытия	0,02	420,06
17	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки горизонтальных с числом сопряжений 2	100 брусков	0,02	4362,2
18	Укладка щитов над подпольными каналами	100м ²	0,01	428,6
19	Окраска акриловыми красками по подготовленной поверхности с земли и лесов	100м ² окрашиваемой поверхности	0,03	380,8
20	Демонтаж снегозадержателей	услуга	1	5000
21	Очистка кровли от сосулек	м ²	12	480
22	Провод групповой осветительных сетей	100м	0,588	28845,4
23	Короба пластмассовые шириной до 63мм	100м	0,1	2638,8

24	Сверление отверстий	100 отверстий	0,02	832,4
25	Пробивка в бетонных стенах и полах	100 отверстий	0,03	1224
26	Услуги трактора, экскаватора-погрузчика, погрузка и вывоз снега со складированием	м3	40	10000
27	Механизированная уборка снега на придомовой территории	мин	220	7332,6
				118973,86
	Итого:			237463,71

Директор

Рыжов А.А.

Исп. Захарова О.Е.

