

Прейскуран цен на платные услуги

1. Сантехнические работы

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Цена (руб.)
1	Смена вентильной головки для смесителей холодной и горячей воды.	1 прибор	263,50р.
2	Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту:		
2,1	унитаза со смывным бачком типа " Компакт"	1 прибор	3 293,00р.
2,2	фаянсового умывальника без смесителя	1 прибор	1 569,00р.
2,3	смесителя типа " Елочка"	1 прибор	1 612,62р.
2,4	смесителя:		
	а) с душевой сеткой	1 прибор	2 061,00р.
	б) без душевой сетки	1 прибор	1 547,00р.
2,5	рассеивателя душа	1 прибор	250,00р.
2,6	смывного бачка	1 прибор	814,00р.
2,7	ванны	1 прибор	2 968,06р.
2,8	мойки без шкафчика	1 прибор	1 733,83р.
2,90	Смена раковины	1 прибор	1 631,00р.
2,10	полочки соединительной к унитазу	1 прибор	498,22р.
2,11	перелив у ванны	1 прибор	306.33р.
2,12	кранштейнов под санитарными приборами	1 прибор	384,00р.
2,13	ремонт смывного бачка (регулировка уровня наполнения, клапана)	1 прибор	245,00р.
3	Ремонт смывного бачка со сменой шарового крана или резиновой груши, или поплавка, или седла, или коромысла	1 прибор	505,92р.
4	Замена водоразборного крана	1 прибор	258,00р.
5	Замена кран-буксы смесителя (картриджа)	1 прибор	290,00р.
6	Установка и подключение умывальника(тюльпана со смесителем)	1 прибор	2 000,00р.
7	Установка и подключение мойдодыра со смесителем	1 прибор	3 000,00р.
8	Герметизация слива воды	1стык	300,00р.
9	Замена обвязки под ванну	1 прибор	900,00р.
10	Установка штанги для душа	1 прибор	350,00р.
11	Смена сиденья к унитазу		342,01р.
12	Устранение засоров, произошедших по вине проживающих:		
	а) в трубопроводах	1 пог.м	358,00р.
	б) в санитарных приборах	1 прибор	426,00р.
13	Прочистка сифона	1 прибор	230,00р.
14	Смена выпусков к умывальникам и мойкам	1 прибор	330,00р.
15	Смена резиновых манжет к унитазам	1 прибор	404,73р.

16	Смена арматуры вентелей и обратных клапанов	1 прибор	596,99р.
17	Укрепление расшатанного унитаза	1 прибор	210,18р.
18	Смена радиатора чугунного с перегруппировкой секций		
	а) со сменой 2м труб		3 500,00р.
	б) без смены труб		2 600,28р.
19	Смена радиатора 7-ми секционного:		
	а) со сменой 2м труб		3 340,56р.
	б) без смены труб		2 400,45р.
20	Установка радиатора	1 прибор	1 500,00р.
21	Промывка радиатора	1 прибор	2 340,00р.
22	Замена уплотнительных колец (прокладок) в резьбовых соединениях	1 прибор	200,00р.
23	Устройство врезок	шт.	150,50р.
24	Демонтаж полотенцесушителя	1 прибор	637,54р.
25	а) Нарезка резьб на водогазоразборных труб д.32	шт.	172,33р.
	б) Нарезка резьб на водогазоразборных труб д.20	шт.	126,69р.
	в) Нарезка резьб на водогазоразборных труб д.25	шт.	137,02р.
	г) Нарезка резьб на водогазоразборных труб д. 15	шт.	110,75р.
26	Смена отдельных участков водогазоразборных труб диаметром до 20мм (на резьбе)	1 пог.м	615,00р.
27	Смена отдельных участков водогазоразборных труб диаметром до 32мм (на резьбе)	1 пог.м	740,00р.
28	Смена отдельных участков водогазоразборных труб диаметром до 32мм (на сварке)	1 пог.м	952,00р.
29	Смена отдельных участков водогазоразборных труб диаметром до 25мм (на сварке)	1 пог.м	786,00р.
30	Смена отдельных участков водогазоразборных труб диаметром до 20мм (на сварке)	1 пог.м	713,00р.
31	Смена отдельных участков водогазоразборных труб диаметром до 15мм (на сварке)	1 пог.м	647,00р.
32	Замена стальных труб на трубы из металлопласта диаметром до 20 мм	1 пог.м	149,25р.
33	Замена стальных труб на трубы из металлопласта диаметром до 25 мм	1 пог.м	161,68р.
34	Прокладка труб водоснабжения из полипропилена диаметром до20 мм	1 пог.м	1 016,00р.
35	Прокладка труб водоснабжения из полипропилена диаметром до25 мм	1 пог.м	853,00р.
36	Прокладка труб водоснабжения из полипропилена диаметром до30 мм	1 пог.м	806,00р.
37	Смена трубопроводов из полиэтилена канализационных диаметром до 50 мм	1 пог.м	326,74р.
38	Смена трубопроводов из полиэтилена канализационных диаметром до 100 мм	1 пог.м	368,90р.
39	Смена трубопровода из чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	1 пог. М	
		с фасон.ч.	1 096,16р.
40	Смена трубопровода из чугунных канализационных	1 пог.м	

	труб диаметром до 100 мм	с фасон. Частями	1 173,10р.
41	Смена гибких подводок	1 штука	405,00р.
42	Установка переходника	1 штука	200,00р.
43	Установка фильтра тонкой очистки	1 штука	888,00р.
44	Установка фильтра грубой очистки	1 штука	550,00р.
45	Регулировка запорной арматуры	1 прибор	200,00р.
46	Врезка в канализацию(соединение канал. трубы со стояком)	1 шт.	800,00р.
47	Смена сифона	1 штука	665,00р.
48	Установка сгонов	1 штука	411,06р.
49	Замена муфты	1 штука	411,06р.
50	Установка шарового крана (в т.ч. американка)	1 штука	697,00р.
51	Установка коллектора (гребенки)	1 штука	927,52р.
52	Установка водонагревателя электрического	1 прибор	3 689,00р.
53	Подключение стиральной машины к электросети с прокладкой провода	на 1м провода	515,94р.
54	Установка терморегулятора	1 прибор	851,00р.
55	Подключение стиральной машины к водоснабжению	1 прибор	690,11р.
	Штробление стен под трубы водоснабжения		
56	а) бетонная	м	228,21р.
	б) кирпич	м	130,30р.
	в) гипс, гипсокартон	м	140,18р.
57	Замена крестовины	1 штука	1 200,00р.
58	Установка заглушки на водяные трубы		296,61р.
59	Устанока заглушки на канализационные трубы		350,06р.
60	Замена гофры на унитазае	шт.	1 070,12р.
61	Смена полотенцесушителя из стальных водогазопроводных труб с креплением	1 прибор	1 506,03р.
62	Смена полотенцесушителя улучшенной модели	1 прибор	1 945,09р.
63	Демонтаж радиатора	1 прибор	987,60р.
64	Установка душевой кабины:	1 прибор	
	а) с пластиковыми поддонами	1 прибор	5 137,00р.
	б) со стальными поддонами	1 прибор	6 438,00р.
65	Технический надзор за работой сторонней организацией	1 точка	300,00р.
66	Опломбировка приборов учета	1 прибор	200,00р.
67	Отключение стояка холодной воды	1 стояк	263,50р.
68	Отключение стояка горячей воды	1 стояк	263,50р.
69	Стоимость холодной воды		
	а)5-ти этажный дом		58,60р.
	б)9-ти этажный дом		105,51р.
	в)10- ти этажный дом		117,18р.
	г)12-ти этажный дом		140,62р.
	д)14-ти этажный дом		164,06р.
	е)17- ти этажный дом		200,26р.
70	Стоимость горячей воды		
	а)5-ти этажный дом		128,52р.

	б)9-ти этажный дом		245,37р.
	в)10- ти этажный дом		272,64р.
	г)12-ти этажный дом		327,16р.
	д)14-ти этажный дом		381,71р.
	е)17- ти этажный дом		463,76р.
71	Выдача технической документации	шт.	1 500,00р.
72	Демонтаж ванны без выноса	1 прибор	1 200,00р.
73	Демонтаж фартука под ванной(кирпич.,плитка)	1 прибор	1 500,00р.
74	Демонтаж унитаза без выноса	1 прибор	500,00р.
75	Демонтаж сливного бачка без выноса	1 прибор	350,00р.
76	Демонтаж" Тюльпана"	1 прибор	500,00р.
77	Демонтаж биде в сборе	1 прибор	579,00р.
78	Установка биде	1 прибор	3 201,00р.
79	Демонтаж умывальника	1 прибор	400,00р.
80	Вынос демонтированного сантехоборудования(кроме ванны)	1 прибор	600,00р.
81	Вынос демонтированной ванны	1 прибор	2 000,00р.
82	усиление сварочного шва	1см	150,00р.
83	сварка	1стык	150,00р.
84	пайка пропилена	1шт.	150,00р.
85	Установка терморегулятора	1шт.	500,00р.
86	Смена обратных клапанов муфтовых до д.32	1шт.	798,00р.
87	Смена обратных клапанов муфтовых до д.50	1шт.	1 032,00р.
88	Смена канализационных ревизий	1шт.	275,00р.
89	Смена радиаторной пробки		253,00р.
90	Подчеканка раструба канализационного	1шт.	349,00р.
91	Замена индивидуальных приборов учета (водомеров)	1шт.	1 500,00р.

II. Электромонтажные работы

1	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели,штепсельные розетки)		
	Снятие выключателя или розетки с отсоединением их от сети освещения.Установка нового выключателя или розетки с присоединением их к сети освещения.Проверка работы выключателя или розетки.	1прибор	480,00р.
2	Снятие розетки с подрозетником	1прибор	800,00
	Замена светильников:		
3	для ламп накаливания	1светил.	940,00р.
	Снятие арматуры крепления бра или светильника.установка нового бра или светильника с присоединением к электропроводке Ввинчивание электролампы. Проверка работы бра или		
4	для люминесцентных ламп	1светил.	1 131р.
	Снятие плафона или рассеивателя(при необходимости)		
	Снятие вышедшего из строя источника света.Установка нового источника света.Установка нового плафона или рассеивателя (при необходимости).Проверка работы светильника.		
5	Замена предохранителей	1 штука	130,46р.
	Снятие предохранителя.Зачистка контактов зажимов, установка нового предохранителя.		
6	Замена автоматических выключателей.	1 штука	1 300,00р.

	Отсоединение подводящих шин (проводов) от выключателя, открепление и снятие выключателя. Установка и закрепление нового выключателя, присоединение к выключателю подводящих шин (проводов).		
7	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств выключателей.	1 переключ.	1 330,00р.
	Открепление и снятие переключателя. Установка и закрепление нового переключателя, подсоединение подводящих кабелей.		
8	Ремонт щитков	1 штука	1 444,14р.
	Снятие крышки щитка. Осмотр. Замена вышедшего из строя элемента. Протирка щитка. Проверка работы щитка		
9	Замена деталей.		
	Снятие деталей крепления и удаление негодных пробок. Установка новых пробок. Установка деталей крепления:		
	а) крюки и шпильки	1 шт.	382,71р.
	б) кранштейны	1 шт.	525,38р.
10	Замена настенного или потолочного патрона.		
	Снятие негодного патрона с отсоединением его от сети освещения. Установка нового патрона с подсоединением его к сети освещения. Проверка работы патрона:		
	а) при открытой арматуре	1 шт.	330,00р.
	б) при герметичной арматуре	1 шт.	444,00р.
11	Измерение сопротивления изоляции сетей.	1 участок	634,00р.
	Подключение прибора к электропроводке и изоляции		
	Измерение сопротивления и запись показаний прибора		
	Отключение прибора от электропроводки и изоляции.		
12	Замена универсального переключателя.	1 переключ.	450,00р.
	Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие переключателя. Установка и закрепление нового переключателя		
	подсоединение подводящих проводов.		
13	Смена электросчетчика	1 счетчик	1 500,00р.
	Отсоединение проводов от старого счетчика. Демонтаж старого счетчика. Установка и присоединение нового счетчика. Проверка его работы.		
14	Замена групповой линии питания электроплиты (без заделки штрабов).	1 электрог	1 650,00р.
	Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие переключателя, подсоединение подводящих проводов.		
15	Частичная замена проводов и шин	1 электрог	124,00р.
16	Ремонт напольных стационарных электроплит:		
а)	Замена чугунной комфорки	1 шт.	147,07р.
б)	Замена ТЭНов	1 шт.	228,94р.
в)	Замена терморегулятора "жарочного шкафа"	1 шт.	114,47р.
г)	Замена переключателя мощности	1 шт.	91,53р.
д)	Замена кольца-обода комфорки	1 шт.	91,53р.
е)	Замена ламп освещения "жарочного шкафа"	1 шт.	37,97р.
ж)	Замена ручки переключателя	1 шт.	53,56р.
з)	Замена стекла "жарочного шкафа"	1 шт.	76,50р.
и)	Замена автовывключателя	1 шт.	37,97р.
к)	Замена штепсельного разъема (вилки или розетки)	1 шт.	255,00р.
л)	Обнаружение неисправности в схеме подсвета, терморегулятора, и т. д....)	1 шт.	122,27р.
70	Замена стационарных электроплит		1 300,00р.
71	Установка шины "0"	1 шт.	522,00р.

III . Общестроительные работы

1	Смена дверных приборов		
	а) петли	1 шт.	990,00
	б) шпингалеты	1 шт.	1005,00
	в) ручки- скобы	1 шт.	383,00
	г) ручки- кнопки	1 шт.	415,00
	д) замки врезные	1 шт.	782,00
	е) замки накладные	1 шт.	829,00
	ж) замки универсальные врезные для металлических дверей	1 шт.	1450,00
	з) замки врезные типа "Стандарт" с ручкой	1 шт.	1283,00
	и) щеколды	1 шт.	590,00
2.	Смена оконных приборов	1 шт.	
	а) петли	1 шт.	682,00
	б) петли форточные	1 шт.	291,00
	в) ручки	1 шт.	168,00
	г)завертки форточные	1 шт.	225,00
	д) задвижки	1 шт.	266,00
3	Смена стекол в деревянных переплетах	1 м2	1010,00

жилищного фонда (часть // "Нормы времени и нормы обслуживания на работы по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования"), Москва, 2001г.

2. Прейскурант предназначен для использования ООО"УК"Жилище" при оказании платных услуг по техническому обслуживанию жилых домов, находящихся в управлении ООО"УК"Жилище".

3. В настоящий прейскурант включены работы, проводимые ООО"УК"Жилище" в соответствии с нормативными документами, применяемыми ООО"УК"Жилище".

4. В цены не включена и дополнительно оплачивается стоимость материалов.

5. Нормы времени на работы по техническому обслуживанию систем электроснабжения установлены в человеко часах на единицу измерения объема работ в соответствии с "Нормами времени и нормами обслуживания на работы по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования".

6. В цены не включена сметная прибыль и накладные расходы.

7. Цены настоящего прейскуранта должны корректироваться по мере изменения размера оплаты труда или индекса роста цен.

8. Стоимость платных услуг, цены на которые не определены настоящим Прейскурантом рассчитываются в соответствии с калькуляцией, утвержденной руководителем организации.

9. С введением настоящего Прейскуранта все ранее действующие в ООО"УК"Жилище" прейскуранты, расценки и калькуляции на приведенные виды работ отменяются.